

ライフスタイルの変化とともに、増えていく大切な家財。 万が一への備えは、十分ですか？

例 専有面積が60㎡で大人2人、子供1人、世帯主30歳のご家族の場合



家財の合計 600万円!

- インテリア・家具**
タンス、机、ソファ、カーテンなど
- 衣類**
スーツ、下着、コートなど
- 家電製品**
テレビ、DVDプレーヤー、パソコン、洗濯機、掃除機など
- 趣味用品**
ゴルフ用品、スキー用具、ゲームソフト、書籍など
- 台所用品**
冷蔵庫、電子レンジ、炊飯ジャー、食器、調理器具など
- その他、日用品など**

地球環境保護のため、保険証券の発行省略をおすすめしています。

ご契約内容はインターネットで24時間365日ご確認いただけます。紙の保険証券発行を省略し、紙の使用量を削減することで、森林資源の保全や地球温暖化防止に貢献することができます。
※削減された経費の一部は植林プロジェクトに活かされています。



インターネットによるご契約内容の確認イメージ

※東京海上ミレア少額短期保険株式会社の例です。

詳しくは「契約者さま専用ページ」に関するご案内または『満期および更新のご案内』をご覧ください。



もし事故にあわれたら… 事故受付センター

東京海上ミレア少額短期 <https://www.tmssi.co.jp/neo> ☎ **0120-811-333**

東京海上ウエスト少額短期 <https://www.twssi.co.jp/neo> ☎ **0120-018-505**

受付時間
24時間・365日

●受付後は、以下の営業時間で事故の対応をさせていただきます。
【営業時間】平日 9:30～17:00
●土日・祝日・休日および12月30日～1月3日はお休みとさせていただきます。

お引越しをされたら… お客様コールセンター

東京海上ミレア少額短期 <https://www.tmssi.co.jp/neo> ☎ **0120-670-055**

東京海上ウエスト少額短期 <https://www.twssi.co.jp/neo> ☎ **0120-004-593**

受付時間
平日 9:30～17:00

●土日・祝日・休日および12月30日～1月3日はお休みとさせていただきます。
●お引越しの場合は、借戸室の変更または解約などのお手続きが必要です。解約により**保険料を返還する場合があります**ので、お早めにご連絡ください。

※保険金のお支払い条件、保険金を支払わない場合、ご契約手続き、その他この保険の詳細内容は取扱代理店へご照会ください。

解約の場合の返還保険料の計算方法

保険契約を解約(保険契約者による解除)される場合の返還保険料は、次の算式のとおりで、計算結果に10円未満の端数がある場合には、1円の位を四捨五入して10円単位とします。

$$\text{返還保険料} = (\text{保険料} - 2,000\text{円}) \times \frac{\text{保険期間(月数)} - \text{保険期間開始日から解約日までの月数}^{\text{注2}}}{\text{保険期間(月数)}}^{\text{注1}}$$

※注1…契約初期費用(保険契約の締結などに要した費用)
※注2…「保険期間開始日から解約日までの月数」は、1か月未満の端数は1か月に切り上げます。例) 保険期間開始日から、6か月と10日で解約する場合は、7か月となります。
※注3…「保証業者等扱特約条項」が付帯されている場合、保険契約の解約に際し、家賃債務保証業者等の保険料を集金する者が立て替えている保険料があるときには、弊社がこの者に対して解約返還保険料を支払うことがあります。また、返還保険料の計算式は上記と異なります。

東京海上ミレア少額短期
東京海上ウエスト少額短期がお届けする
賃貸マンション 賃貸アパート 賃貸一戸建住宅 にお住まいの方専用保険

2021年 7月版

お部屋の保険

賃貸住宅等を取り巻く危険に対処できる



「お部屋の保険 Neo」は、住生活総合保険のペットネームです。



- このリーフレットは、住生活総合保険の概要を紹介したものです。保険金のお支払い条件、保険金を支払わない場合、ご契約手続き、その他この保険の詳細内容は取扱代理店へご照会ください。
- ご契約者と被保険者(保障を受けられる方)が異なる場合は、このリーフレットの内容を被保険者にご説明いただきますようお願いいたします。
- ご契約にあたっては、必ず「重要事項説明書」をご一読ください。詳しくは「ご契約のしおり(約款)」をご用意しておりますので、必要に応じて取扱代理店にご請求ください。ご不明な点がある場合には取扱代理店までお問い合わせください。
- 住生活総合保険の保険期間は1年もしくは2年です。ご契約のお申込みの撤回または解除を申し出ることができるクーリングオフ制度があります。
- 取扱代理店は弊社との委託契約に基づき、保険契約の締結、保険料の領収、保険料領収証の発行、契約の管理業務等の代理業務を行っています。したがって取扱代理店と有効に成立したご契約は弊社と直接締結されたものとなります。
- 弊社は東京海上グループの一員であり、少額短期保険業者です。

お問い合わせ先(取扱代理店)

東京海上ミレア少額短期保険株式会社
横浜市西区みなとみらい2-2-1-1
横浜ランドマークタワー35F ☎220-8135
<https://www.tmssi.co.jp/neo>

東京海上ウエスト少額短期保険株式会社
大阪市淀川区宮原4-1-9
新大阪フロントビル11F ☎532-0003
<https://www.twssi.co.jp/neo>

(引受保険会社および共同保険の幹事保険会社等につきましては、保険証券等の記載をご確認ください。)
D465(1) 2023.6(改)

1 保険金額(契約タイプ)の選択

ご契約にあたっては、家財の再取得価額の目安に基づいて、契約タイプをご選択いただきます。家財保障につきましては、家財保険金額が保障の上限となり、実際に存在する家財の再取得価額に不足していると、万一の場合に十分な保障が受けられない可能性があります。また、損害の額を超えては保険金をお支払いできませんので、実際に存在する家財の再取得価額を超えて家財保険金額をお決めいただいても無駄になります。家財の再取得価額は、借戸室の広さを目安にお決めください。

■家財簡易評価表

借戸室の広さ(専有面積)	30㎡未満	30～50㎡未満	50～80㎡未満	80㎡以上
参考間取り	1ルーム、1K、1DK	1LDK、2K、2DK、2LDK	3K、3DK、3LDK	4K、4DK、4LDK
家財の再取得価額の目安	～500万円	250～800万円	300～1000万円	500万円～

保障内容は中面をご覧ください

